

## Effizienzhaus Plus

Frankfurt, 2013 - 2015  
Wohnbauten, Verkehrsbauten

Im Frankfurter Stadtteil Riedberg ist im Auftrag der Unternehmensgruppe Nassauische Heimstätte|Wohnstadt das deutschlandweit erste Effizienzhaus Plus im Geschosswohnungsbau entstanden. Der Entwurf für das Effizienzhaus Plus stammt von HHS Planer + Architekten AG aus Kassel. Unter der Leitung der schneider+schumacher Bau- und Projektmanagement GmbH begannen die Bauarbeiten im Juni 2013. Insgesamt sind 17 Zwei- bis Fünf-Zimmerwohnungen auf 1.600 m<sup>2</sup> Wohnfläche entstanden. Das Gebäude erzeugt über Photovoltaikmodule in Dach und Fassade sowie über eine Wärmepumpe mit Eisspeicher mehr Energie, als die Bewohner für Wärme und Haushaltsstrom benötigen. Die überschüssige Energie kann für zusätzliche Anwendungen wie z.B. Elektromobilität genutzt werden. Das Projekt dient als Pilotprojekt für nachhaltiges, energieeffizientes Bauen im urbanen Raum.

Bilder: Nassauische Heimstätte / HHS Planer + Architekten AG

Â

Â



# Effizienzhaus Plus

Frankfurt, 2013 - 2015

Wohnbauten, Verkehrsbauten

Technische Daten:

Typologien: Wohnbauten, Verkehrsbauten

Leistungsphasen: 6-9

Bauherr/Auslober: Unternehmensgruppe

Nassauische Heimstätte | Wohnstadt, Frankfurt am Main

Baumanagement: schneider+schumacher Bau- und Projektmanagement GmbH

Projektleitung Baumanagement: Maximilian Büschl

Team: Katharina Hauff, Florian Mieden

Bruttogrundfläche: 3.200 m<sup>2</sup>

Brutto Rauminhalt: 10.500 m<sup>3</sup>

